

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКИЙ РАЙОН**

от 29.08.2008 .

№ 1635

г. Гулькевичи

**О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Гулькевичский район от 13 июля 2005 года № 1049
«О преодолении административных барьеров и упрощении согласительных процедур при формировании инвестиционно привлекательных земельных участков на территории муниципального образования Гулькевичский район»**

В целях приведения правовых актов главы муниципального образования Гулькевичский район в соответствие с действующим законодательством, принимая во внимание представление прокуратуры Гулькевичского района от 28 июля 2008 года № 7-03-08/1836 «Об устранении нарушений земельного законодательства, законодательства в сфере защиты прав субъектов предпринимательской деятельности», руководствуясь статьей 57 устава муниципального образования Гулькевичский район, **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в постановление главы муниципального образования Гулькевичский район от 13 июля 2005 года № 1049 «О преодолении административных барьеров и упрощении согласительных процедур при формировании инвестиционно привлекательных земельных участков на территории муниципального образования Гулькевичский район» изменения, изложив приложение № 1 к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление главы муниципального образования Гулькевичский район от 11 октября 2007 года № 2178 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Гулькевичский район от 13 июля 2005 года № 1049 «О преодолении административных барьеров и упрощении согласительных процедур при формировании инвестиционно привлекательных земельных участков на территории муниципального образования Гулькевичский район» признать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Гулькевичский район Д.П.Сердюка.

f^

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Гулькевичский район



В.А.Орел

^ ,

^ >

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы муниципального образования
Гулькевичский район от _____/

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА
постановлением главы муниципального образования
Гулькевичский район от 13 июля 2005 года № 1049
(в редакции постановления главы муниципального образования
Гулькевичский район от <Му. III, ^PYO № ^БЗ1Р >

СХЕМА
оформления земельно-правовой документации при реализации инвестиционн^ых проектов муниципального уровня


Инвестор
(заявление на имя главы муниципального
образования Гулькевичский район,
предварительные заключения)

Межведомственный экспертный инвестиционный
совет при главе муниципального образования
Гулькевичский район (решение инвестиционного
совета о целесообразности размещения объекта,
способе предоставления земельного участка") (5

Предварительное согласование

Торги

Управление федеральной службы по
надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека (14 дней)


Управление федеральной службы по надзору в
сфере защиты прав потребителей и благополучия
человека (14 дней)

Отдел архитектуры и градостроительства
или ГУП КК «Гулькевичский земельный
центр»
подготовка акта выбора
земельного участка (1 дней)^

Отдел архитектуры и градостроительства
и межевая организация
(подготовка заключений на земельный участок и
межевание) (45 дней)

Управление имущественных отношений
(согласование акта выбора земельного
участка, подготовка постановления об
утверждении материалов предварит^ельного
выбопа земельного участка") (14 дней)

Управление имущественных отношений (подготовка
постановления об утверждении границ и размеров
земельного участка) (7 дней)

ГУП КК «Гулькевичский земельный центр» или иная
организация, имеющая соответствующую лицензию
(межевание земельного участка) (30 дней)

Гулькевичский филиала ФГУ «Земельная
кадастровая палата» по Краснодарскому краю
(постановка на кадастровый учет) (10 дней)

Управление имущественных отношений
(подготовка постановления об утверждении
границ и размеров земельного участка)
(7 дней)

Решение конкурсной комиссии о признании права
на заключение договора аренды (купли - продажи)
земельного участка предметом торгов, о проведеьщи
торгов (5 дней)

Рыночная оценка (5 днеЮ

Гулькевичский филиала ФГУ «Земельная
кадастровая палата» по Краснодарскому
краю (постановка на кадастровый учет)
(10 дней)

Управление имущественных отношений (подготовка
постановления о проведении торгов) (5 дней)

Управление имущественных отношений
(предоставление земельного участка в
аренду) (7 дней)

Управление имущественных отношений
(публикация в СМИ) (5 дней)

Торги